

АКТ
О РЕЗУЛЬТАТАХ КОНТРОЛЯ
за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения
в отношении системы коммунальной инфраструктуры (объектов
теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности
муниципального образования «Фроловское сельское поселение») от 16
декабря 2016 г.

Пермский муниципальный округ

06 декабря 2024 г.

Муниципальное образование «Пермский муниципальный округ Пермского края» от имени которого выступает управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края в лице и.о. начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края Фатеевой Татьяны Леонидовны, действующей на основании распоряжения администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 14 ноября 2024 г. № 135-от, именуемый в дальнейшем «Концедент», с одной стороны

Общество с ограниченной ответственностью «Поток» (ООО «Поток»), именуемое в дальнейшем «Концессионер», в лице директора Звездаковой Галины Владиславовны, действующей на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем каждый в отдельности «Сторона», а совместно – «Стороны»,

Составили настоящий акт о нижеследующем:

В целях исполнения статьи 9 Федерального закона от 21.07.2005г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», в соответствии с пунктом 3.20.16 Положения об управлении жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29 ноября 2022 № 50, постановлением администрации Пермского муниципального округа от 31 августа 2023 № СЭД-2023-299-01-01-05.С-689 «Об утверждении порядка взаимодействия функциональных органов администрации Пермского муниципального округа Пермского края, территориальных органов администрации Пермского муниципального округа Пермского края и муниципальных казенных учреждений Пермского муниципального округа Пермского края при заключении и реализации концессионных соглашений в отношении объектов, находящихся в собственности Пермского муниципального округа Пермского края» (в редакции постановления от 12 апреля 2024 г. № 299-2024-01-05.С-271), приказом начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 07 ноября 2024 № 2024-ЖКХ-01пр-

78 «О проведении контрольных мероприятий за исполнением концессионных соглашений», приказом начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 04 декабря 2024 № 2024-ЖКХ-01пр-89 «О проведении контрольных мероприятий за исполнением концессионных соглашений», концессионным соглашением в отношении системы коммунальной инфраструктуры (объектов теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Фроловское сельское поселение»), от 16 декабря 2016 года (с учетом дополнительного соглашения №1 от 26 ноября 2019 и дополнительного соглашения №2 от 22 февраля 2024) (далее – Соглашение), в ходе проведения контрольных мероприятий за 2024 год выявлено следующее:

Таблица 1
мероприятия по концессионному соглашению

№	Мероприятие		Срок выполнения		Отклонения, примечания
	План	Факт	План	Факт	
1	отсутствует	отсутствует	2024	отсутствует	отсутствуют

Таблица 2

Объем средств Концессионера направленных на модернизацию и реконструкцию объектов соглашения

№	Сумма, тыс. руб.		Срок выполнения		Отклонения, примечания
	План	Факт	План	Факт	
1	0,000	отсутствует	2024	отсутствует	отсутствуют

Таблица 3

Объем средств Концедента направленных на реализацию концессионного соглашения

№	Сумма, тыс. руб.		Срок выполнения		Отклонения, примечания
	План	Факт	План	Факт	
1	Не предусмотрена	Не предусмотрена	2024	отсутствует	отсутствуют

Концессионер фактически в 2024 году осуществляет эксплуатацию объекта Соглашения, а также осуществляет производство, передачу и

распределение тепловой энергии с использованием переданных ему объектов, что соответствует п. 1.1 концессионного соглашения.

Визуальный осмотр сети теплоснабжения и котельной с. Фролы и д. Няшино показал, что сеть теплоснабжения находится в работоспособном состоянии, аварий, утечек не выявлено, трубопроводы заизолированы.

Котельная на момент осмотра функционирует исправно.

За период с 01 апреля 2024 г. по настоящее время обращений о нарушении качества теплоснабжения с. Фролы и д. Няшино в управление ЖКХ администрации Пермского муниципального округа (УЖКХ) не поступало.

При подготовке к отопительному периоду 2024 – 2025 гг. нарушений управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края и Центральный территориальный отдел управления федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Пермскому краю Роспотребнадзором не выявлены.

Акт готовности и паспорт готовности к отопительному периоду ООО «Поток» выдан 13.09.2024 г. без замечаний.

ВЫВОД:

1. Муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, фактов передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам без согласия собственников не установлено.
2. Мероприятия по реконструкции и (или) модернизации объектов соглашения на 2024 год не запланированы.
3. Плата Концессионера и Концедента на 2024 год не запланирована.
4. Объекты соглашения поддерживаются в исправном состоянии.

Требования Концедента к Концессионеру: отсутствуют
Акт составлен в 2-х экземплярах, по одному – для каждой подписавшей стороны.

Уполномоченный орган от Концедента Концессионер



Фатеева Т. Л.



Звездакова Г. В.